

Smluvní podmínky pro   
**STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU**

PŘÍLOHA

Čís. smlouvy objednatele:

NÁZEV STAVBY:

**II/346 Chotěboř – ul. Fominova**

Tento dokument se odkazuje na Smluvní podmínky pro Stavby menšího rozsahu – obecné podmínky ve znění Smluvních podmínek pro Stavby menšího rozsahu – zvláštních podmínky (dále jen „Smluvní podmínky“).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Číslo Pod-článku | Název Pod-článku | Údaje |
| 1.1.4 | Název a adresa Objednatele | Město Chotěboř, Trčků z Lípy 69, 58301 Chotěboř, IČO: 002 67 538 |
| 1.1.5 | Název a adresa Zhotovitele | Bude doplněno dle VZ |
| 1.1.7 | Datum zahájení prací | c) Na základě výzvy Objednatele |
| 1.1.9 | Doba pro dokončení | 28.02.2025 |
| 1.1.22 | Doba pro uvedení do provozu | 30.11.2024 |
| 1.1.26 | Sekce | Nepoužije se |
| 1.1.28 | Faktura | Další náležitosti nejsou určeny. |
| 1.3 | Hierarchie smluvních dokumentů | 1. Smlouva o dílo 2. Příloha 3. Zvláštní podmínky 4. Obecné podmínky 5. Technická specifikace 6. Výkresy 7. Výkaz výměr 8. Formuláře a ostatní dokumenty |
| 1.4 | Právo | Právo České republiky |
| 1.5 | Komunikace | Čeština |
| 2.1 | Poskytnutí staveniště | Od Data zahájení prací oznámeného dle Pod-článku 1.1.7 |
| 3.1 | Pověřená osoba | Bc. Jiří Pešout |
| 3.2 | Zástupce objednatele | Bc. Jiří Pešout |
| 4.4 | Zajištění splnění smlouvy | 10 % Přijaté smluvní částky bez DPH, formou bankovní záruky nebo pojištění záruky |
| 4.6 | Záruka za odstranění vad | 3 % Přijaté smluvní částky bez DPH, formou bankovní záruky nebo pojištění záruky |
| 5.1 | Projektová dokumentace Zhotovitele | Použije se |
| 7.2 | Harmonogram | Zhotovitel předloží aktualizovaný harmonogram stavebních prací v den předání staveniště.  Forma harmonogramu:  a) Harmonogram stavby bude obsahovat zahájení, dobu provádění a dokončení jednotlivých stavebních objektů a stavebních prací spojených s jejich realizací. |
| 7.5 | Postupné závazné milníky | Milníky:   1. Zahájení stavebních prací do 21 dní od protokolárního předání staveniště. 2. Uvedení do provozu do 5 měsíců od protokolárního předání staveniště 3. Dokončení díla a jeho protokolární předání do 6 měsíců od protokolárního předání staveniště. |
| 9.1 | Odstranění vad | a) Záruční doba stanovená Objednatelem činí 60 měsíců s výjimkou:  (i) prvků vodorovného dopravního značení, pro které platí Záruční doba dle kapitoly 14 Technické specifikace,  b) Záruční doba materiálů / zařízení / technologických zařízení / prací, pro něž je v Technické specifikaci uvedena Záruční doba přesahující 60 měsíců, odpovídá délce Záruční doby uvedené v Technické specifikaci u příslušného materiálu / zařízení / technologického zařízení / práce.  c) Záruční doba činí 60 měsíců pro všechny ostatní stavební objekty, materiály / zařízení / technologická zařízení / práce, které nepodléhají rozdílně stanovené Záruční době dle bezprostředně předcházejících řádků (a) a (b) této Přílohy. |
| 10.1 | Oprávnění k Variaci | Postup při Variacích je součástí této Přílohy. |
| 11.3 | Průběžné platby | a) je v prodlení s udržováním v platnosti bankovní záruky podle Pod-článku 4.4 (Zajištění splnění smlouvy)  10 % průběžné platby  b) přes pokyn Objednatele ke zjednání nápravy neplní povinnosti podle Pod-článku 4.8 (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci)  10 % průběžné platby  c) nepředloží na základě pokynu Objednatele ve stanoveném termínu aktualizovaný Harmonogram podle Pod-článku 7.2 (Harmonogram)  10 % průběžné platby  d) nepředloží nebo neudržuje v platnosti pojistné smlouvy podle Článku 14 (Pojištění)  10 % průběžné platby |
| 11.7 | Měna | Koruna česká |
| 11.9 | Zálohová platba | Nepoužije se |
| 12.5 | Povinnost Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu | a) Zhotovitel nedodrží lhůty (a další časová určení) stanovené jemu v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu podle pod-odstavce 4.1.8 Pod-článku 4.1 (Obecné povinnosti)  30.000,- Kč za každý případ porušení  b) Zhotovitel poruší povinnost podle Pod-článku 4.3 (Subdodávky)  1 % z ceny o dílo bez DPH za každý jednotlivý případ avšak nejvíce 60.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení  c) Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení podle Článku 7 (Doba pro dokončení)  0,2 % z ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení avšak nejvíce 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v Době pro dokončení  d) 5.000 za každý započatý den prodlení z plnění stanoveného milníku.  e) Zhotovitel nedodrží Dobu pro uvedení do provozu podle Pod-článku 7.6 (Předčasné užívání)  15.000,- Kč za každý započatý den prodlení Zhotovitele s dokončením prací v rozsahu nezbytném pro uvedení Díla nebo Sekce do provozu  f) Zhotovitel poruší právní předpisy upravující bezpečnost práce  20.000,- Kč za každý případ porušení |
| 12.5 | Maximální celková výše smluvní pokut | 30 % Přijaté smluvní částky bez DPH |
| 14.2 | Výše pojistného plnění | 10 % z Přijaté smluvní částky bez DPH |
| 14.2 | Rozsah stavebně montážního pojištění | pojištění majetkových škod „proti všem rizikům“ (all risk) |

**POSTUP PŘI Variacích**

1. Tento dokument, jako součást Přílohy, závazně doplňuje obecný postup Stran při *Variacích*, tj. změnách Díla nařízených nebo schválených jako Variace podle Článku 10 Smluvních podmínek; v návaznosti na obecnou právní úpravu definovanou zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na vnitro-organizační předpisy Objednatele.
2. Pro účely administrace se *Variací* rozumí Změna, tj. jakákoli změna Díla sjednaného na základě původního zadávacího řízení veřejné zakázky. Variací není měření skutečně provedeného množství plnění nebo Smluvní kompenzační nárok (Claim).
3. V případě, že *Variace* zahrnuje změnu množství nebo kvality plnění, budou parametry změny závazku definovány ve Změnovém listu, potvrzeném (podepsaném) Stranami.
4. Pokud vznese Objednatel na Zhotovitele požadavek na předložení návrhu variace s uvedením přiměřené lhůty, ve které má být návrh předložen. Zhotovitel předloží návrh variace Objednateli ve formě Změnového listu včetně příloh (vzory jsou součástí Smlouvy) a dalších dokladů nezbytných pro řádné zdůvodnění, popis, dokladování a ocenění Variace.
5. Předložený návrh Objednatel se Zhotovitelem projedná a výsledky jednání zaznamená do Zápisu o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru, kterého se *Variace* týká.
6. Objednatel vydá Zhotoviteli pokyn k provedení *Variace* v rozsahu dle Změnového listu neprodleně po potvrzení (podpisu) Změnového listu. Objednatel nemůže vydat Zhotoviteli pokyn k provedení *Variace* před potvrzením (podpisem) Změnového listu vydat s výjimkou uvedenou v bodě (7).
7. Objednatel může vydat pokyn k provedení *Variace* před potvrzením (podpisem) Změnového listu v případě, kdy by byl zásadně narušen postup prací a v důsledku toho by hrozilo přerušení prací, anebo vznik škody. Zásadním narušením postupu prací dle předchozí věty není prodlení Zhotovitele s předložením návrhu variace dle Pod-článku 10.5 Smluvních podmínek.
8. Jiné výjimky nad rámec předchozích ustanovení může z důvodů hodných zvláštního zřetele schválit oprávněná osoba objednatele.
9. Do doby potvrzení (podpisu) Změnového listu a vyhotovení dodatku ke smlouvě o dílo nemohou být práce obsažené v tomto Změnovém listu zahrnuty do Vyúčtování (fakturace). Dodatek smlouvy o dílo musí být schválen radou města a podepsán. Pokud Vyúčtování (fakturace) bude takové práce obsahovat, nebude Objednatel k Vyúčtování (fakturaci) přihlížet a Vyúčtování (fakturu) vrátí Zhotoviteli k přepracování.